

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN HẢI CHÂU

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 534 /TB-THADS

Hải Châu, ngày 18 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1567/QĐ - CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 63/ QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Ngày 17/9/2024 Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu ký hợp đồng bán đấu giá số 005-09/24/HĐ-DVBDGTS với Công ty đấu giá hợp danh Vicen, để bán đấu giá Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 73, tờ bản đồ số 1, toạ lạc tại: 23 Nguyễn Tất Thành, phường Thanh Bình, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 771518 (Số vào sổ cấp GCN: CTs 102733) do sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 25/7/2016 đứng tên chủ sở hữu là ông Nguyễn Lương Thảo và bà Phạm Thị Thuỳ Huyền.

Thời gian đăng ký mua, nộp hồ sơ và xem tài sản đấu giá: Từ ngày 18/9/2024 đến trước 16h30 ngày 07/10/2024.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **25.940.239.500đ** (Hai mươi lăm tỷ chín trăm bốn mươi triệu hai trăm ba mươi chín nghìn năm trăm đồng).

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/01 hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng).

Tiền đặt trước: 5.000.000.000đ (Năm tỷ đồng).

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đến Công ty đấu giá hợp danh Vicen để mua hồ sơ đấu giá từ ngày 18/9/2024 đến trước 16h30 ngày 07/10/2024 (trong giờ hành chính các ngày làm việc)

Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: 08h00 ngày 10/10/2024 tại phòng làm việc của Công ty đấu giá hợp danh Vicen

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Vicen, địa chỉ: 26 an Hải Đông 1, phường An Hải Đông, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng, điện thoại liên hệ: **0903561555**.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Lương Thảo và bà Phạm Thị Thuỳ Huyền có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Thanh Bình;
- Viện kiểm sát nhân dân q. Hải Châu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADSTPĐN;
- Lưu: VT, HSTHA.



Ngô Chí Tân